

OBWIESZCZENIE

Zarząd Powiatu w Głubczycach, zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. 2018 poz. 2204 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Głubczyckiego przeznaczonej do najmu w trybie bezprzetargowym

Oznaczenie nieruchomości według		Pow. boksów garażowych w m ²	Położenie	Opis nieruchomości przeznaczonej do najmu	Miesięczna opłata z tytułu najmu wg. stawki 4,00 zł/1m ² plus podatek VAT	Okres najmu
Księgi Wieczystej	Ewidencji gruntów					
OP1G/000 21198/4	arkusz mapy nr 7 działka nr 297/17 o pow. 0,0641 ha inne tereny zabudowane	16,24	Głubczyce, ul. Kościuszki 4	Nieruchomość stanowi boks garażowy o pow. użytkowej 16,24 m ² , usytuowany w budynku wolnostojącym, parterowym, dwuboksowym z płaskim dachem. Boks nie jest wyposażony w żadne instalacje, wolny od obciążeń.	64,96 zł netto + 23% VAT	3 lata

1. Przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania:

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Głubczyce zatwierdzonym uchwałą nr III/27/18 Rady Miejskiej w Głubczycach z dnia 19 grudnia 2018 roku działka nr 297/17 znajduje się na terenie oznaczonym w planie symbolem 8UP – tereny zabudowy usług publicznych.

2. Wysokość stawki VAT:

Zgodnie z ustawą o podatku od towarów i usług z dnia 11 marca 2004 r. (tj. Dz. U. z 2018 r., poz. 2174) najem przedmiotowej nieruchomości podlega opodatkowaniu podatkiem VAT. Według stanu na dzień sporządzenia niniejszego obwieszczenia stawka VAT wynosi 23%.

3. Terminy wnoszenia opłat:

Czynsz z tytułu najmu płatny jest co miesiąc, do ostatniego dnia każdego miesiąca.

4. Obwieszczenie podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Głubczycach na okres 21 dni, a także zamieszcza się na stronach internetowych Starostwa. Informację o publikacji wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

PRZEWODNICZĄCY
ZARZĄDU POWIATU

mgr Piotr Soczyński